

УТВЕРЖДАЮ

Директор

МБУК "ЦНКиД" пос. Берёзовка

Л.С.Кайгородова

2 марта 2026 г

ПАСПОРТ

объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)



1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта:

Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Центр народной культуры и досуга" посёлка Берёзовка

1.2. Адрес объекта:

680025 г. Хабаровск, квартал Энергетик, дом 11

1.3. Сведения о размещении объекта:

V	отдельно стоящее здание	5	этажей,	3193,5	кв.м		
	часть здания		(на		этаже),		кв.м

наличие прилегающего земельного участка есть 4247 кв.м

1.4. Год постройки здания 1986, последнего капитального ремонта 2012

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ:

текущих 2026 год капитальных 3036 год

Сведения об организации, расположенной на объекте

1.6. Название организации

полное юридическое наименование – согласно Уставу

Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Центр народной культуры и досуга" посёлка Берёзовка

краткое наименование

МБУК "ЦНКиД" пос. Берёзовка

1.7. Юридический адрес организации (учреждения)

680025 г. Хабаровск, квартал Энергетик дом 11

1.8. Основание для пользования объектом

Оперативное управление

1.9. Форма собственности

Государственная

1.10. Территориальная принадлежность

Муниципальная

1.11. Вышестоящая организация (наименование)

Управление культуры администрации города Хабаровска

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты

680000 г. Хабаровск, улица Ленинградская, дом 30

2. Характеристика деятельности организации на объекте

(по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности: Культура

2.2 Виды оказываемых услуг:

Организация и проведение мероприятий, организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества

2.3. Форма оказания услуг:

На объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту:

все возрастные категории

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов:

✓	Инвалиды с нарушениями слуха
✓	Инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках
✓	Инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата
✓	Инвалиды с нарушениями зрения
✓	Инвалиды с нарушениями умственного развития

2.6. Плановая мощность:

посещаемость (количество обслуживаемых в день)	100	человек.
вместимость	100	человек.
пропускная способность	100	человек.

2.7. Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида

нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

Автобусы № 115,7,58,46, Троллейбус № 9 Остановка

"Берёзовка"

нет

Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1. Расстояние до объекта от остановки транспорта 210 метров

3.2.2. Время движения (пешком) 10 минуты

3.2.3. Наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути

да

3.2.4. Перекрестки:

нерегулируемые

3.2.5. Информация на пути следования к объекту:

частично, визуально

3.2.6. Перепады высоты на пути:

да

(описать)

тротуары с перепадами, наличие бордюров

Их обустройство для инвалидов на коляске:

нет

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и маломобильных групп населения	ДУ
	в том числе инвалиды:	
2	с нарушениями слуха	А
3	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
4	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	Б
5	с нарушениями зрения	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	ДУ

- * - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД» (А – доступность всех зон и помещений (универсальная); Б – доступны специально выделенные участки и помещения; ДУ – доступность условная (дополнительная помощь сотрудника); ВНД – доступность не организована)

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-И (Г) ДЧ-И (О, У), ДУ (С, К)
2	Вход (входы) в здание	ДП-И (Г) ДЧ-И (О, У), ДУ (С, К)
3	Путь (пути) движения внутри здания	ДП-И (О, Г, У), ДУ (С, К)
4	Зона целевого назначения здания	ДП-И (О, Г, У), ДУ (С, К)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДП-И (О, Г, У, К), ДУ (С)
6	Система информации и связи	ДЧ-И (О, Г, К, У) ВНД (С)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

По состоянию на дату составления Паспорта Состояние основных структурно-функциональных зон признано доступно частично избирательно для некоторых категорий инвалидов, а Вариант организации доступности: доступно условно

4. Управленческое решение

Универсальная доступность всех зон для всех категорий инвалидов не представляется технически возможным и экономически целесообразным.

Решение: выделение в уровне входа специальных помещений, зон или блоков, приспособленных для обслуживания инвалидов, с обеспечением всех видов услуг, имеющихся в здании, а также организации альтернативных форм обслуживания и ситуационной помощи персонала в соответствии с п. 8.1.2. СП 59.13330.2020 - вариант "Б" (разумное приспособление).

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*				
	НН	ТР	КР	ТСР	АФ
Территория, прилегающая к зданию (участок)				✓	
Вход (входы) в здание			✓		
Путь (пути) движения внутри здания			✓		
Зона целевого назначения здания		✓	✓		
Санитарно-гигиенические помещения		✓	✓	0	
Система информации на объекте				✓	
Пути движения к объекту	✓		✓		
Все зоны и участки					

*- указывается один из вариантов (видов работ): НН- не нуждается; ремонт (ТР-текущий, КРкапитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания АФ

4.2. Период проведения работ до 2036 года в рамках исполнения
Плана адаптации объекта для МГН
(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации

После реконструкции (капитального ремонта) на Объекте ОСИ (в здании) будет применяться вариант обслуживания МГН "Б" (разумное приспособление) - выделение специальных помещений и зон, приспособленных для обслуживания разных категорий инвалидов, с обеспечением всех видов услуг, в том числе с использованием альтернативных форм (дистанционное обслуживание), где это возможно.

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется:

☐	согласование на Комиссии
(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)	
☐	согласование работ с надзорными органами
(в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)	
☒	техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации
☐	согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);
☒	согласование с общественными организациями инвалидов
☐	другое

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта
(наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается

Настоящий документ составлен при участии сертифицированных экспертов Экспертно-консультационного центра "Доступный город" (свидетельство от аккредитации в СДС "Мир, доступный для всех" № ЭЦ-08-1700013 от 30 ноября 2024 года)

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ
<http://zhit-vmeste.ru>
(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| 1. Анкеты (информации об объекте) | от 2 марта 2026 г |
| 2. Акта обследования объекта: | от 2 марта 2026 г |
| 3. Решения Комиссии _____ | от «02» <u>марта</u> 2026 г. |

АКТ
согласованных с общественным объединением инвалидов
мер для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

2 марта 2026 г

Мы, нижеподписавшиеся, Председатель Регионального отделения ВОРДИ ВОРДИ Хабаровского края Коломийцев Д.В., директор ЭКЦ "Доступный город Хабаровск" Руденко Т.В. и руководитель Кайгородова Л.С.

согласовываем следующее управленческое решение по организации доступности на объекте:

Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Центр народной культуры и досуга"
посёлка Берёзовка

расположенного по адресу:

680025 г. Хабаровск, квартал Энергетик, дом 11

По состоянию на дату составления Паспорта Состояние основных структурно-функциональных зон признано доступно частично избирательно для некоторых категорий инвалидов, а Вариант организации доступности: **доступно условно**

Управленческое решение:

Универсальная доступность всех зон для всех категорий инвалидов не представляется технически возможным и экономически целесообразным.
 Решение: выделение в уровне входа специальных помещений, зон или блоков, приспособленных для обслуживания инвалидов, с обеспечением всех видов услуг, имеющихся в здании, а также организации альтернативных форм обслуживания и ситуационной помощи персонала в соответствии с п. 8.1.2. СП 59.13330.2020 - вариант "Б" (разумное приспособление).

Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы)			
	факт	1 этап	2 этап	3 этап
Все категории инвалидов и маломобильных групп населения	ДУ	ДУ	Б	Б
с нарушениями слуха	А	ДУ	Б	Б
передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ	ДУ	ДУ	Б
с нарушениями опорно-двигательного аппарата	Б	ДУ	Б	Б
с нарушениями зрения	ДУ	ДУ	ДУ	ДУ
с нарушениями умственного развития	ДУ	ДУ	ДУ	ДУ

1 этап: Первоочередные меры, обеспечивающие условия предоставления услуги для инвалидов и других маломобильных групп

2026

2 этап: Поддержание и повышение уровня доступности объекта

2026-2035

3 этап: Проведение реконструкции и капитального ремонта

2036

Согласно статье 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в случае, если объект социальной инфраструктуры невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, собственник этого объекта до его реконструкции или капитального ремонта должен принимать меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги, согласованные с одним из общественных объединений инвалидов.

В связи с необходимостью обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения объекта и учитывая, что **до проведения реконструкции или капитального ремонта** помещений, в которых расположен Объект, являющийся в настоящее время не полностью доступным для инвалидов и других маломобильных групп населения, в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ согласовываются **меры, обеспечивающие условия предоставления услуги для инвалидов и других маломобильных групп:**

Первоочередные меры (1 этап) для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги на Объекте услуг(и) до проведения реконструкции или капитального ремонта

Организационные мероприятия и подготовка персонала для
Доработка и утверждение организационно-распорядительных документов учреждения о порядке оказания помощи всем категориям инвалидов и другим маломобильным гражданам, в том числе: -Встреча человека с инвалидностью -Помощь в перемещении по объекту -Получение услуги -Создание условий для пребывания на объекте -Получение экстренной помощи на объекте -Выход из объекта -Покидание объекта в условиях чрезвычайной ситуации
Закрепление в должностных инструкциях персонала конкретных задач и функций по оказанию помощи всем категориям инвалидов и другим маломобильным гражданам (и их сопровождение)
Разработка, утверждение и использование альтернативных форм оказания услуг (дистанционная форма, выездная форма)
Организация систематического обучения (инструктажа) персонала по вопросам оказания ситуационной помощи на объекте всем категориям инвалидов и другим маломобильным гражданам (план инструктажа, журнал учета) по темам: -Предубеждения в отношении инвалидности, понимание инвалидности -Безбарьерная среда объекта. -Этика взаимодействия с людьми, имеющими инвалидность. -Правила оказания ситуационной помощи.
Обеспечение связи с персоналом
При наличии (монтаже) системы видеонаблюдения прописать в обязанностях ответственного за наблюдения порядок действия при обнаружении в входа представителя МГН
Размещение на сайте организации информации для предварительного предупреждения о визите с целью планирования и подготовке к встречи, сопровождению и оказанию услуг представителю МГН
Обеспечение навигации и ориентирования на объекте
Установка при входе на территорию (при наличии огороженной прилегающей территории) схемы прилегающей территории объекта с указанием доступных путей движения инвалидов всех категорий и доступных сервисов, согласно п.6.5.2 СП59.13330.2020
Установка возле недоступных входов информации о расположении и направлении движения к доступным входам для инвалидов, согласно п. 6.5.1 СП59.13330.2020

Установить указатели направления движения к зоне получения услуги, к доступному туалету, эвакуационным выходам в соответствии с п.6.5.1 СП59.13330.2020
Маркировка краевых ступеней лестницы на входе в соответствии с п. 6.2.8. СП59.13330.2020
Подготовка к реконструкции (капитальному ремонту)
При подготовке технического задания на выполнение работ по капитальному ремонту обязательно вписать в перечень основной нормативной документации по производству работ: СП59.13330.2020

Директор МБУК "ЦНКиД" пос. Берёзовка _____ Л.С.Кайгородова

Председатель Регионального отделения
ВОРДИ Хабаровского края _____ Д.В. Коломийцев

Директор ЭКЦ "Доступный город"
(Хабаровский край) _____ Т.В. Руденко

